

新着! 物件情報

●発行日/平成30年11月1日(木)
●発行/マイホーム相談所



中古住宅 3SLDK 学区 浪館小・西中
青森市浪館前田2丁目 販売価格 **1,580万円**

●土地面積/180.77㎡(54.68坪)
●建物面積/124.05㎡(37.52坪)
●建物構造/木造地上2階建
●築年月/S61年5月 ●駐車場/2台
●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域
●用途地域/第一種低層住居専用地域
●建ぺい率/50% ●容積率/80%
●引き渡し/相談 ●取引態様/仲介
●接道/一方道路:公道/東側 幅員5.0m、間口11.0m

浪館前田バス停から徒歩10分。
・景観法 法22条区域 ・現況:空家
・大通りより1本入る閑静な住宅街!
・納戸や屋根裏収納たっぷりのお家です

■1,580万円 借入
40年返済住宅ローン返済プラン
お支払い例 月々 **32,916円**

中古住宅 4LDK 学区 新城小・新城中
青森市新城字平岡 販売価格 **2,480万円**

●土地面積/164.31㎡(49.70坪)
●建物面積/116.75㎡(35.32坪)
●建物構造/木造地上2階建 ●築年月/H27年6月
●駐車場/2台以上可能 ●地目/宅地
●都市計画/市街化区域 ●用途地域/準工業地域
●建ぺい率/60% ●容積率/200%
●引き渡し/相談 ●取引態様/媒介
●接道/一方道路:公道/北側 幅員8.0m、間口10.0m

■2,480万円 借入
40年返済住宅ローン返済プラン
お支払い例 月々 **51,666円**

●マエダストア新城店迄300m徒歩4分
●ファミリーマート青森新城平岡店迄550m徒歩7分
●各部屋に収納あり!物置の設置あり

中古住宅 5DK 学区 浜田小・南中
青森市桂木3丁目 販売価格 **2,000万円**

●土地面積/141.47㎡(42.79坪)
●建物面積/120.07㎡(36.32坪)
●建物構造/木造地上2階建 ●築年月/S58年
●駐車場/現況なし ●地目/宅地
●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域
●建ぺい率/60% ●容積率/200%
●引き渡し/相談 ●取引態様/媒介
●接道/一方道路:公道/東側 幅員8.0m、間口11.0m
公道/南側 幅員8.0m、間口10.0m

■2,000万円 借入
40年返済住宅ローン返済プラン
お支払い例 月々 **41,666円**

南奥野バス停から徒歩5分。
・青い森セントラルパーク迄450m徒歩6分
・サンロード青森迄600m徒歩8分

中古住宅 6SDK 学区 横内小・横内中
青森市幸畑1丁目 販売価格 **500万円**

●土地面積/229.35㎡(69.37坪)
●建物面積/115.77㎡(35.02坪)
●建物構造/木造地上2階建 ●築年月/S49年
●駐車場/現況なし ●地目/宅地
●都市計画/市街化区域
●用途地域/第一種低層住居専用地域
●建ぺい率/50% ●容積率/80%
●引き渡し/相談 ●取引態様/媒介
●接道/一方道路:公道/東側 幅員5.5m

■500万円 借入
40年返済住宅ローン返済プラン
お支払い例 月々 **10,416円**

幸畑団地西口バス停から徒歩4分。
・マックスバリュ幸畑店迄600m徒歩8分
・青森幸畑郵便局迄400m徒歩5分

中古住宅 3DK 学区 甲田小・甲田中
青森市旭町2丁目 販売価格 **1,180万円**

●土地面積/70.35㎡(21.28坪)
●建物面積/86.12㎡(26.05坪)
●建物構造/木造地上2階建
●築年月/H20年8月 ●駐車場/現況なし
●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域
●用途地域/商業地域
●建ぺい率/80% ●容積率/200%
●引き渡し/相談 ●取引態様/売主
●接道/一方道路:公道/西側 幅員6.5m

■1,180万円 借入
40年返済住宅ローン返済プラン
お支払い例 月々 **24,583円**

常盤町バス停から徒歩2分。
・マエダストア旭町店迄70m徒歩1分
・工藤内科医院迄230m徒歩3分
・ときわ保育園迄190m徒歩3分

※お支払い例は、金利0.65%当初3年固定金利40年返済、青森銀行スーパー住宅ローン(発行日現在)を利用した場合です。3年目以降は返済額が変わります。取引条件の有効期限平成30年11月30日

売地 青森市浪館字志田 500万円 1

接道 一方道路:公道/西側 幅員約4.5m/間口約12.5m
●土地面積:195.00㎡(58.98坪) ●地目/宅地 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●取引態様:媒介 ●引き渡し/相談

交通:西中学校入口バス停徒歩3分。景観法:法22条区域
学区:泉川小 西中 現況:上物あり 解体更地渡し ※告知事項あり

売地 青森市佃1丁目 600万円 2

接道 一方道路:私道/南側 幅員約2.3m/間口9.0m
●土地面積:203.44㎡(61.54坪) ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●取引態様:媒介 ●引き渡し/相談

交通:福田バス停徒歩4分。景観法:法22条区域
学区:佃小 佃中 現況:更地 セットバック0.85mあり

売地 青森市新城字平岡 250万円 3

接道 一方道路:公道/北側 幅員約4.8m/間口約7.6m
●土地面積:152.06㎡(45.99坪) ●地目/宅地 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●取引態様:媒介 ●引き渡し/相談

交通:西部市民センター前バス停徒歩10分。景観法:法22条区域
学区:新城中央小 新城中 現況:更地 現況引渡し

売地 青森市西滝3丁目 600万円 4

接道 一方道路:公道/南側 幅員約3.8m/間口約5.0m
●土地面積:391.36㎡(118.38坪) ●地目/宅地 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●取引態様:媒介 ●引き渡し/即可

交通:滝内バス停徒歩2分。景観法:法22条区域
学区:三内小 三内中 現況:更地 セットバック0.1mあり

売地 青森市花園2丁目 450万円 5

接道 一方道路:私道/北側 幅員約3.8m/間口約10.0m
●土地面積:126.89㎡(38.38坪) ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●取引態様:売主 ●引き渡し/相談

交通:花園2丁目バス停 徒歩4分。景観法:法22条区域
学区:浪小 浪中 現況:更地 セットバック0.1mあり **建築条件付き**

建築条件付き土地とは、土地売買契約後3ヶ月以内に売主または販売代理人である株式会社成都都所(エヴァホーム)と住宅請負契約をしていただく事を条件として販売します。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅建築請負契約が成立しなかったときは白紙となり、受領した金銭は全てお返しします。

物件情報毎日更新!!
青森不動産ナビ をご覧ください!
<http://www.aomorinavi.jp/>

マイホーム相談所HPからの
相談会予約で
<http://seito-myhome.net/>

Present!!
グオカード プレゼント!