

# おうち情報館 の中古住宅 & 土地情報

店内には物件資料・物件の写真・新着情報もご用意しています。

## 中古住宅 **買い物券50万円分プレゼント** イベント期間中に来場して2018年中に契約した方にケースデンキ様の買い物券50万円分プレゼントします。

### 弘前市青山2丁目

**価格 2,480万円**

宮園公園西口前 徒歩4分  
学区:北小学校/第一中学校

間取り:4SLDK

- 建物面積(床面積):135.80㎡/41.08坪
- 土地面積(登記):288.35㎡/87.23坪
- 建物構造:木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建て
- 築年:1988年 9月
- 取引形態:売主 ●引き渡し:相談
- 接道 幅員4.5m(公道) 間口18m

固定金利3年 月々のお支払い  
金利0.65% 40年払い **58,687円**

ユニバース堅田店まで  
300mで徒歩4分  
郵便局、コンビニ近くで便利。

### 弘前市末広4丁目

**価格 1,780万円**

学習センター前バス停まで徒歩9分  
学区:東小学校/東中学校

間取り:3LDK

- 建物面積(床面積):124.23㎡/37.56坪
- 土地面積(登記):102.34㎡/30.95坪
- 建物構造:木造亜鉛メッキ鋼板葺3階建て
- 築年:1998年 10月
- 取引形態:売主 ●引き渡し:相談
- 接道 幅員5.0m(公道) 間口9.5m

固定金利3年 月々のお支払い  
金利0.65% 40年払い **42,122円**

東小学校まで700mで  
徒歩9分の3階建て。

### 弘前市原ヶ平2丁目

**価格 1,400万円**

狼森バス停まで徒歩8分  
学区:大和沢小学校/南中学校

間取り:5DK

- 建物面積(床面積):109.33㎡/33.18坪
- 土地面積(登記):155.41㎡/47.01坪
- 建物構造:木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建て
- 築年:1983年 6月
- 取引形態:売主 ●引き渡し:相談
- 接道 幅員6.0m(私道) 間口11m

固定金利3年 月々のお支払い  
金利0.65% 40年払い **33,130円**

### 田舎館村垂柳前田

**価格 1,280万円**

垂柳バス停まで徒歩1分  
学区:田舎館小学校/田舎館中学校

間取り:4LDK

- 建物面積(床面積):100.6㎡/30.43坪
- 土地面積(登記):394.76㎡/119.40坪
- 建物構造:木造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建て
- 築年:1976年
- 取引形態:売主 ●引き渡し:相談
- 接道 幅員6.0m(公道) 間口10m

固定金利3年 月々のお支払い  
金利0.65% 40年払い **30,290円**

市外化調整区域の緩和地域。  
16帖のLDKがあるシンプルな平屋建て。

## 土地情報

### 弘前市稔町 建築条件付き

学区 | 文京小学校/和徳中学校

**土地価格 300万円**

交通:西ヶ丘バス停まで徒歩3分

●土地面積:210.43㎡(63.65坪)  
●建ぺい率/容積率 60%・150%  
●都市計画/用途地域:市街化区域/第一種低層住居専用地域  
●取引形態:売主 ●引き渡し:相談

弘前学院大学まで100mで徒歩2分。  
買い物通学に便利。

### 平川市光城1丁目 建築条件付き

学区 | 小和森小学校/平賀西中学校

**土地価格 550万円**

交通:平賀駅まで徒歩6分

●土地面積:251.19㎡(75.98坪)  
●建ぺい率/容積率 60%・200%  
●都市計画/用途地域:市街化区域/第二種住居専用地域  
●取引形態:売主 ●引き渡し:相談

平川市役所まで、600m、徒歩8分でアクセス良好。  
売主負担にて上下水道宅地内に引き込みして引渡し

### 大鰐町蔵館 建築条件付き

学区 | 大鰐小学校/大鰐中学校

**土地価格 280万円**

交通:大鰐病院バス停まで徒歩1分

●土地面積:149.75㎡(45.29坪)  
●建ぺい率/容積率 60%・200%  
●都市計画/用途地域:市街化区域/第一種住居地域  
●取引形態:売主 ●引き渡し:相談

町立大鰐病院まで160mで徒歩2分。  
県道198号線に面した便利な立地。  
ユニバース黒石駅前店まで900mで徒歩11分  
大通りに面してアクセス良好。

建築条件土地は、土地売買契約後3ヶ月後以内に売主または販売代理人である株式会社成都地所と住宅請負契約をしていただく事を条件として販売します。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅建築請負契約が成立しなかったときは白紙となり、受領した金銭は全てお返します。

# リフォーム相談受付中!

※住宅ローンは青森銀行スーパー住宅ローンを利用した場合。

リフォームか建替かで迷っている方

リフォーム費用の捻出に困っている方

リフォームで家を快適にしたい方

## 無料相談会開催中!

大量仕入れで住宅設備を安くご提供中! お気軽にご相談ください。

お客様相談例

弘前市 I様

住宅ローン支払い中でしたが、毎月の支払いを大きく変えることなくリフォームをすることができました。

弘前市 H様

増改築と建替の違いを丁寧に教えていただきました。納得して工事をお願いできました。

## 登録物件500件以上。 毎日情報更新中!

簡単会員登録 新着情報お知らせ機能付き

### 弘前不動産ナビ

<https://www.seito.net/hirosaki/>

## 査定キャンペーン

イベント開催中にご来店して査定をした方には

簡易査定 ガラガラ抽選会を **1回**

実査定 ガラガラ抽選会を **5回** さらに **QUOカード 2000円分** プレゼント

査定相談に不動産運用相談も無料で受け付けています。

どこからでもアクセスできて。簡単査定

青森県 3秒査定

<http://www.hirosakisatei.jp/>